

# Gefeller Anzeiger

Amts- und Mitteilungsblatt der Stadt Gefell



Blintendorf



Dobareuth



Frössen



Gefell



Gebersreuth



Göttengrün



Langgrün



Jahrgang 23

Samstag, den 27. November 2021

Nr. 11



## Amtlicher Teil

### Stadtverwaltung Gefell

Markt 11  
07926 Gefell

Telefon: 036649 880-0  
Telefax: 036649 88044  
E-Mail: [verwaltung@stadt-gefell.de](mailto:verwaltung@stadt-gefell.de)  
[info@stadt-gefell.de](mailto:info@stadt-gefell.de)

Internet: <http://www.stadt-gefell.de>

#### Öffnungszeiten:

Di 09.00 - 12.30 Uhr und 14.00 - 18.00 Uhr  
Mi 09.00 - 12.30 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr  
*Standesamt Mittwochnachmittag geschlossen*  
Fr 09.00 - 12.00 Uhr

#### Bürgermeister:

Herr Zapf 036649 88031  
Mobil: 0174 3383818  
[buergemeister@stadt-gefell.de](mailto:buergemeister@stadt-gefell.de)  
*Termine nach Vereinbarung*

#### Allgemeine Verwaltung/Sekretariat:

Frau Reißner 036649 88034  
[s.reissner@stadt-gefell.de](mailto:s.reissner@stadt-gefell.de)

#### Kämmerei:

Frau Reinhardt 036649 88037  
[n.reinhardt@stadt-gefell.de](mailto:n.reinhardt@stadt-gefell.de)

#### Kasse:

Frau Richter 036649 88040  
[k.richter@stadt-gefell.de](mailto:k.richter@stadt-gefell.de)

#### Standesamt:

Herr Buchmann 036649 88041  
[h-j.buchmann@stadt-gefell.de](mailto:h-j.buchmann@stadt-gefell.de)

#### Einwohnermeldeamt/Bauamt:

Herr Werndl 036649 88030  
[ch.werndl@stadt-gefell.de](mailto:ch.werndl@stadt-gefell.de)  
Herr Börner 036649 88030  
[f.boerner@stadt-gefell.de](mailto:f.boerner@stadt-gefell.de)

**Der Besucherverkehr wird aufgrund der Corona-Pandemie wieder eingeschränkt. Bitte teilen Sie uns Ihr Anliegen telefonisch, postalisch oder per Mail mit. Für dringend notwendige Angelegenheiten bitten wir um telefonische Terminvereinbarung unter 036649 880-0.**

#### Sprechstunden der Ortsteilbürgermeister

**Blintendorf:**  
jeden 1. Dienstag von 16.30 - 17.30 Uhr

**Gebersreuth:**  
nach telefonischer Vereinbarung unter 036649/80347  
oder 0160 96825347  
(Müllmarken/gelbe Säcke bei Ortsteilbürgermeisterin privat  
jederzeit erhältlich)

**Göttengrün:**  
jeden 1. Dienstag von 18.00 - 19.00 Uhr

**Langgrün:**  
jeden 1. Dienstag von 18.00 - 19.00 Uhr

**Dobareuth:**  
nach telefonischer Vereinbarung unter 0163 5695082

**Frössen:**  
montags von 17.00 - 19.00 Uhr  
oder nach telefonischer Vereinbarung unter 0173 5767417

#### Sprechzeiten der Kontaktbereichsbeamten:

Rathaus Gefell (Hintergebäude)	Dienstag	14.00 - 15.00 Uhr
Rathaus Hirschberg	Dienstag	16.00 - 17.00 Uhr
Rathaus Tanna	Donnerstag	15.00 - 17.00 Uhr

**Bei Bedarf sind die Beamten telefonisch über die Polizeinspektion Saale-Orla unter der Nummer 03663 4310 oder per Handy 0173 - 3868445 erreichbar.**

### Informationen des Forstamtes Schleiz

#### Revier: Gefell

Revierförster: Thomas Wagner;  
Bahnhofstraße 47 b, 07922 Tanna  
erreichbar Tel.-Nr.: 0361 5739 13231 und 0172 3480336  
Fax: 0361 5719 13231

Sprechzeiten: Revierförsterei Tanna,  
dienstags von 16.00 - 18.00 Uhr

Gemarkungen: Seubtendorf, Göttengrün, Gefell, Gebersreuth, Mödlareuth, Venzka, Hirschberg, Dobareuth, Ullersreuth, Göritz, Frössen, Langgrün, Künsdorf, Blintendorf

#### Notrufnummern

Im Notfall die Nummer **112** wählen  
Die Rettungsleitstelle erreichen Sie unter **0365 / 838 939 100**  
via Fax **0365 / 22 222** oder per E-Mail: [leitstelle@gera.de](mailto:leitstelle@gera.de)

#### Redaktionsschluss

Bitte senden Sie Ihre Beiträge fristgemäß an  
[anzeiger@stadt-gefell.de](mailto:anzeiger@stadt-gefell.de)

Redaktionsschluss nächste Ausgabe ist am: **07.12.2021**  
Das nächste Amtsblatt erscheint am: **24.12.2021**

**Für die Richtigkeit und Vollständigkeit von eingesandten Beiträgen für den nichtamtlichen Teil wird seitens der Stadt Gefell keine Gewähr übernommen.**

#### Sprechzeiten mobiles Seniorenbüro

##### Büro Rathaus Gefell

**Dienstag: 9:00 - 12:30 Uhr und 14:00 - 18:00 Uhr**

Montag, Donnerstag, Freitag nach Vereinbarung  
Hausbesuche auch möglich

**Tel.:** 036649/880 38 • **Mobil:** 0151-14 60 8677

**E-Mail:** [seniorenbuero@diakonie-wl.de](mailto:seniorenbuero@diakonie-wl.de)

Bürgerbüro Rathaus Tanna

Donnerstag: 9:00 - 12:00 Uhr

Sitzungszimmer Rathaus Hirschberg

Donnerstag (ungerade Woche): 14:00 - 16:30 Uhr

#### Wir bitten um Beachtung!!!!

Aufgrund der neuen EU-Datenschutz-Grundverordnung ist es notwendig, bei eingesandten Beiträgen Dritter mit Fotos bzw. Beiträgen mit personenbezogenen Daten (z. B. Namen, Anschriften, Geburtsdaten) die Einwilligungserklärung der betreffenden Personen, die auf den Fotos identifizierbar abgebildet sind bzw. deren Daten veröffentlicht werden sollen, im Vorfeld einzuholen. Mit Einreichung der Beiträge zur Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Gefell von Dritten (z.B. Schulen, Vereinen, Kindereinrichtungen, Firmen, ...) bitten wir Sie darauf zu achten, uns mit Zusendung der betreffenden Beiträge zu bestätigen, dass Ihnen diese Einverständniserklärung vorliegt, bzw. uns diese auf Verlangen zuzusenden. Bitte beachten Sie auch dabei, dass das Amtsblatt der Stadt Gefell im Internet veröffentlicht wird.

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass Beiträge, die der EU-Datenschutzgrundverordnung unterliegen, ohne vorliegende Einverständniserklärung nicht veröffentlicht werden können.

#### Veröffentlichung von Alters- und Ehejubiläen im Amtsblatt der Stadt Gefell

Wie weisen darauf hin, dass Altersjubiläen im Amtsblatt der Stadt Gefell nicht automatisch veröffentlicht werden. Sollten Sie eine Veröffentlichung bei runden Geburtstagen/Ehejubiläen wünschen, so bitten wir Sie, uns Ihre Einverständniserklärung zur Übermittlung der Daten schriftlich zu erteilen (Formulare in der Meldestelle erhältlich).

*Redaktion des Amtsblattes der Stadt Gefell*

## Beschlüsse der Stadtratssitzung vom 18.05.2021

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 18.05.2021 folgende Beschlüsse gefasst:

Anzahl der Stadtratsmitglieder: 15

Anwesende Stimmberechtigte: 9

### - Öffentlicher Teil -

#### **Beschluss: Beschluss Nr.: 035-2021**

Das Beschlussprotokoll der Stadtratssitzung vom 30.03.2021 öffentl. Teil wird genehmigt.

#### **Beschluss: Beschluss Nr.: 036-2021**

##### Vorhabenbezogener Bebauungsplan

##### Sondergebiet „Lebensmittelmarkt Schleizer Straße“ in Gefell hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss

##### I. Beschluss:

- Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes, einschließlich Vorhaben- und Erschließungsplan, für das Sondergebiet „Lebensmittelmarkt Schleizer Straße“ in Gefell, in der Fassung vom April 2021, wird gebilligt und mit der Begründung und den bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen und Gutachten nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt und die Unterlagen im Internet eingestellt (§ 4a Abs. 4 BauGB).
- Das Plangebiet liegt in Gefell, östlich der Schleizer Straße. Folgende Flurstücke gehören zum Planbereich: Flur 3 der Gemarkung Gefell, Teilflächen der Flurstücke 251/12, 251/10 und 251/8
- Für die Belange des Umweltschutzes nach § 1 Abs. 6 Nr.7 BauGB wurde eine Umweltprüfung durchgeführt.

##### II. Begründung:

##### 1. Verfahrensstand und Ziele der Planung

Auf Antrag des Vorhabenträgers

RATISBONA Projektentwicklung KG,  
Industriepark Ponholz, 93142 Maxhütte-Haidhof,  
vertreten durch den Geschäftsführer Herrn Schels,

fasste der Stadtrat der Stadt Gefell in öffentlicher Sitzung vom 28.11.2017 den Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan

Sondergebiet „Lebensmittelmarkt Schleizer Straße“

mit folgenden Planungszielen:

- Errichtung eines großflächigen Lebensmittelmarktes, einschließlich Backshop, zur Verbesserung der Grundversorgung der Bevölkerung der Stadt Gefell und ihres Umlandes. Mit der geplanten Verkaufsfläche von insgesamt 1.090 m<sup>2</sup> wird die Schwelle zum großflächigen Einzelhandel überschritten. Deshalb sollen mit dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan die bauplanungsrechtlichen Zulässigkeitsvoraussetzungen für die Umsetzung des Vorhabens geschaffen werden.

Die Stadt Gefell verfügt über keinen wirksamen Flächennutzungsplan. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan wird als vorzeitiger Plan i.S.d. § 8 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB fand in Form einer öffentlichen Planauslage vom 20.10.2020 bis einschließlich 27.11.2020, mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung, statt.

Zum Vorentwurf (Stand Oktober 2020) wurden die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB eingeholt und in der Sitzung des Stadtrats am 18.05.2021 behandelt. Im Ergebnis wurde der Vorentwurf geändert und ergänzt und als Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes, in der Fassung vom April 2021, fortgeführt.

##### 2. Beteiligung der Öffentlichkeit

Am weiteren Verfahren wird die Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB durch öffentliche Auslegung des Entwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes, auf die Dauer eines Monats, beteiligt. Ort und Dauer der Auslegung sowie Angaben dazu, welche Art umweltbezogener Informationen verfügbar sind, werden entsprechend § 3 Abs. 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

##### 3. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Entsprechend § 4 Abs. 2 BauGB werden von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, Stellungnahmen zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und der Begründung eingeholt.

Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgt gleichzeitig mit dem Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB.

4. Umweltbezogene Informationen, Stellungnahmen und Gutachten Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen und Gutachten.

### - Nicht öffentlicher Teil -

#### **Beschluss: Beschluss Nr.: 037-2021**

Das Beschlussprotokoll der Stadtratssitzung vom 30.03.2021 nicht öffentl. Teil wird genehmigt.

Die Geheimhaltung ist für folgende Beschlüsse weggefallen:

<b>Beschluss Nr.: 010-2021</b>	<b>Beschluss Nr.: 011-2021</b>
<b>Beschluss Nr.: 012-2021</b>	<b>Beschluss Nr.: 013-2021</b>
<b>Beschluss Nr.: 014-2021</b>	<b>Beschluss Nr.: 015-2021</b>
<b>Beschluss Nr.: 016-2021</b>	<b>Beschluss Nr.: 017-2021</b>
<b>Beschluss Nr.: 018-2021</b>	<b>Beschluss Nr.: 019-2021</b>
<b>Beschluss Nr.: 020-2021</b>	<b>Beschluss Nr.: 021-2021</b>
<b>Beschluss Nr.: 022-2021</b>	<b>Beschluss Nr.: 023-2021</b>
<b>Beschluss Nr.: 024-2021</b>	<b>Beschluss Nr.: 025-2021</b>
<b>Beschluss Nr.: 026-2021</b>	<b>Beschluss Nr.: 027-2021</b>
<b>Beschluss Nr.: 028-2021</b>	<b>Beschluss Nr.: 029-2021</b>
<b>Beschluss Nr.: 030-2021</b>	<b>Beschluss Nr.: 031-2021</b>
<b>Beschluss Nr.: 033-2021</b>	
<b>Beschluss Nr.: 034-2021 (o. Preisangabe)</b>	

#### **Beschluss: Beschluss Nr.: 038-2021**

Die Stadt Gefell tauscht mit Frau Fröhlich das Grundstück Fl.St. 330/5 (1.440 m<sup>2</sup>) in der Flur 0 der Gemarkung Frössen (Eigentümer: Stadt Gefell), mit dem Grundstück Fl.Nr. 241/1 (2.462 m<sup>2</sup>), Flur 0, Gemarkung Frössen (Eigentümerin: Marion Fröhlich). Die Kosten der Eigentumsübertragung und der Vermessung trägt Frau Fröhlich.

#### **Beschluss: Beschluss Nr.: 039-2021**

Die Stadt Gefell stellt beim Thüringer Landesamt für Landwirtschaft und Ländlichen Raum, Werner-Seelenbinder-Str. 8 in 99096 Erfurt, einen Antrag auf freiwilligen Landtausch im Bereich „Fallgatter“ in der Gemarkung Langgrün, Bodenordnungsmaßnahme Wegefläche, wie auf beigefügtem Plan gekennzeichnet.

## Informationen der Stadtverwaltung

Die Stadtverwaltung ist in der Zeit vom **27.12.2021 - 31.12.2021 geschlossen.**

### An alle Mieter kommunaler Wohnungen der Stadt Gefell

Die jährliche Ablesung der Wasserzweischenzähler findet auch in diesem Jahr Corona- bedingt **nicht** durch die Ortsteilbürgermeister bzw. Mitarbeiter der Stadtverwaltung statt.

Wir möchten Sie bitten, die Zählerstände auf dem Ihnen zu diesem Zweck zugesandten Formular einzutragen und bis 31.12.2021 an die Stadt Gefell zurückzusenden. Gern können Sie Ihren Wasserzählerstand auch telefonisch übermitteln.

Sollten Sie Hilfe beim Ablesen benötigen, setzen Sie sich bitte mit uns telefonisch in Verbindung.

Ansprechpartner: Frau Reißner Tel.: 036649/88034

Vielen Dank für Ihr Verständnis!

## Wahlen 2021 in Thüringen

### Bundestagswahl - Endgültiges Ergebnis

Wahlkreis 195 Saalfeld-Rudolstadt - Saale-Holzland-Kreis - Saale-Orla-Kreis

Gemeinde 75131 Gefell, Stadt

Wahlbezirks-nr.	Name	Wahlberechtigte	Wahlberechtigte ohne Wahrschein	Wahlberechtigte mit Wahrschein	Wähler	Wahlbeteiligung	ungültige Erststimmen	gültige Erststimmen	ungültige Zweitstimmen	gültige Zweitstimmen
	<b>Gefell, Stadt</b>	<b>2001</b>	<b>1614</b>	<b>387</b>	<b>1570</b>	<b>78,46</b>	<b>16</b>	<b>1554</b>	<b>16</b>	<b>1554</b>
01	Gefell	955	732	223	510	53,40	4	506	7	503
02	Blintendorf	161	130	31	104	64,60	2	102	1	103
03	Dobareuth	266	207	59	159	59,77		159	1	158
04	Frössen	160	147	13	108	67,50	1	107	1	107
05	Gebersreuth	197	158	39	118	59,90	1	117		118
06	Göttengrün	93	80	13	61	65,59		61		61
07	Langgrün	169	160	9	136	80,47	2	134	2	134
9036	Briefwahlbezirk				374		6	368	4	370

Der Briefwahlbezirk ist bei der Wahlbeteiligung der einzelnen Wahlbezirke nicht eingerechnet.

#### Erststimme

Wahlbezirks-nr.	Name des Wahlbezirkes	Wahlberechtigte	Wähler	Wahlbeteiligung %	Gültige Erststimmen	Weiler, Albert Helmut (CDU) %	Kaufmann, Michael Prof. Dr. (AfD) %	Tempel, Frank (DIE LINKE) %	Ilgmann, Cordelius Dr. (SPD) %
01	Gefell	955	510	53,40	506	22,13	32,21	9,29	17,59
02	Blintendorf	161	104	64,60	102	21,57	36,27	12,75	15,69
03	Dobareuth	266	159	59,77	159	20,75	42,77	6,92	15,72
04	Frössen	160	108	67,50	107	20,56	53,27	7,48	6,54
05	Gebersreuth	197	118	59,90	117	28,21	29,91	6,84	15,38
06	Göttengrün	93	61	65,59	61	29,51	44,26	13,11	1,64
07	Langgrün	169	136	80,47	134	26,12	37,31	13,43	11,94
9036	Briefwahlbezirk	-	374	-	368	21,74	23,37	14,4	22,01

Wahlbezirks-nr.	Name des Wahlbezirkes	Hanke, Reginald (FDP) %	Martin, Susanne (GRÜNE) %	Heilmann, Torsten (FREIE WÄHLER) %	Fiedler, Gerry (Die PARTEI) %	Gehrmann-Gacasa, Michael (ÖDP) %	Walter-Rupprecht, Janine (MLPD) %	Graupe, Saskia (dieBasis) %
01	Gefell	9,88	3,16	2,17	1,78	0,2	-	1,58
02	Blintendorf	5,88	0,98	1,96	2,94	-	-	1,96
03	Dobareuth	8,18	1,89	3,14	-	-	-	0,63
04	Frössen	6,54	2,8	1,87	-	-	-	0,93
05	Gebersreuth	13,68	1,71	3,42	-	0,85	-	-
06	Göttengrün	-	8,2	1,64	1,64	-	-	-
07	Langgrün	5,22	0,75	2,99	0,75	-	-	1,49
9036	Briefwahlbezirk	6,79	3,26	2,72	2,72	-	0,27	2,72

**Lesen Sie hierzu weiter auf der nächsten Seite.**

## Zweitstimme

Wahlbezirksnr.	Name des Wahlbezirkes	Wahlberechtigte	Wähler	Wahlbeteiligung %	Gültige Zweitstimmen	CDU %	AfD %	DIE LINKE %	SPD %	FDP %
01	Gefell	955	510	53,4	503	17,3	30,42	8,35	19,88	13,72
02	Blintendorf	161	104	64,6	103	14,56	39,81	12,62	18,45	5,83
03	Dobareuth	266	159	59,77	158	20,25	38,61	5,7	18,99	10,76
04	Frössen	160	108	67,5	107	20,56	47,66	4,67	10,28	8,41
05	Gebersreuth	197	118	59,9	118	19,49	32,2	5,93	16,95	16,1
06	Göttengrün	93	61	65,59	61	18,03	40,98	16,39	8,2	4,92
07	Langgrün	169	136	80,47	134	22,39	36,57	8,96	17,91	4,48
9036	Briefwahlbezirk	-	374	-	370	19,19	22,16	15,95	21,89	8,38

Wahlbezirksnr.	Name des Wahlbezirkes	GRÜNE %	FREIE WÄHLER %	Die PARTEI %	NPD %	ÖDP %	PIRATEN %	V-Partei <sup>2</sup> %	MLPD %	dieBasis %
01	Gefell	1,99	2,58	0,8	0,4	0,2	1,39	0,2	0,4	1,19
02	Blintendorf	1,94	1,94	0,97	0,97	-	0,97	-	-	0,97
03	Dobareuth	0,63	1,9	-	0,63	-	0,63	-	-	1,9
04	Frössen	2,8	2,8	-	-	-	-	-	-	0,93
05	Gebersreuth	5,93	2,54	-	-	-	-	-	-	0,85
06	Göttengrün	8,2	3,28	-	-	-	-	-	-	-
07	Langgrün	2,24	3,73	-	0,75	-	0,75	-	-	0,75
9036	Briefwahlbezirk	3,24	1,62	1,62	-	-	0,54	-	-	2,97

Wahlbezirksnr.	Name des Wahlbezirkes	MENSCHLICHE WELT %	Die Humanisten %	Tierschutzpartei %	Team Todenhöfer %	Volt %
01	Gefell	0,2	-	0,8	-	0,2
02	Blintendorf	-	-	0,97	-	-
03	Dobareuth	-	-	-	-	-
04	Frössen	-	-	1,87	-	-
05	Gebersreuth	-	-	-	-	-
06	Göttengrün	-	-	-	-	-
07	Langgrün	-	-	1,49	-	-
9036	Briefwahlbezirk	0,27	-	1,89	0,27	-

## Nichtamtlicher Teil

## Mitteilungen

## Die meinOrt-AppLokale, schnelle Bürgerinformation

Durch die von der Linus Wittich Medien KG entwickelte App werden Sie ständig mit neuen Informationen für unsere Region auf dem Laufenden gehalten.

Die eigens auf die Gemeinde zugeschnittene App finden Sie im Apple-Store und Google-Playstore. Die App kann kostenfrei auf das Smartphone heruntergeladen werden - suchen Sie einfach dort nach der Stadt Gefell und informieren Sie sich jetzt auch auf digitalem Wege über die neuesten lokalen Informationen.

Stadtverwaltung Gefell

## Impressum

## Amts- und Mitteilungsblatt der Stadt Gefell

Herausgeber: Stadt Gefell, Markt 11, 07926 Gefell

Verlag und Druck: LINUS WITTICH Medien KG, In den Folgen 43, 98693 Ilmenau, info@wittich-langewiesen.de, www.wittich.de, Tel. 0 36 77 / 20 50 - 0, Fax 0 36 77 / 20 50 - 21

Verantwortlich für den Inhalt nach Presserecht: Bürgermeister Marcel Zapf

Verantwortlich für den Anzeigenverkauf: Daniel Wolf, erreichbar unter Tel.: 0174 / 9240921, E-Mail: d.wolf@wittich-langewiesen.de

Verantwortlich für den Anzeigenteil: Yasmin Hohmann – Erreichbar unter der Anschrift des Verlages. Für die Richtigkeit der Anzeigen übernimmt der Verlag keine Gewähr. Vom Verlag gestellte Anzeigenmotive dürfen nicht anderweitig verwendet werden. Für Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen und zusätzlichen Geschäftsbedingungen und die z.Zt. gültige Anzeigen-

preisliste. Vom Kunden vorgegebene HKS-Farben bzw. Sonderfarben werden von uns aus 4-c Farben gemischt. Dabei können Farbabweichungen auftreten, genauso wie bei unterschiedlicher Papierbeschaffenheit. Deshalb können wir für eine genaue Farbwiedergabe keine Garantie übernehmen. Diesbezügliche Beanstandungen verpflichten uns zu keiner Ersatzleistung.

Verlagsleiter: Mirko Reise

Erscheinungsweise: monatlich, kostenlos an alle Haushaltungen im Verbreitungsgebiet. Im Bedarfsfall können Sie Einzelstücke zum Preis von 2,75 € (inkl. Porto und gesetzlicher MWSt.) beim Verlag bestellen.

Hinweis: Für den Inhalt in diesem Blatt eventuell abgedruckter Wahlwerbung und/oder Anzeigen mit politischem Inhalt ist ausschließlich die jeweilige Partei/politische Gruppierung verantwortlich.

## Termine Gefeller Anzeiger im Jahr 2022

Monat	Redaktionsschluss	Erscheinungstermin
Januar	06.01.2022	22.01.2022
Februar	10.02.2022	26.02.2022
März	10.03.2022	26.03.2022
April	05.04.2022	23.04.2022
Mai	10.05.2022	28.05.2022
Juni	09.06.2022	25.06.2022
Juli	07.07.2022	23.07.2022
August	11.08.2022	27.08.2022
September	08.09.2022	24.09.2022
Oktober	06.10.2022	22.10.2022
November	10.11.2022	26.11.2022
Dezember	08.12.2022	24.12.2022

## Neues vom Mobilem Seniorenbüro

### Vorsorge für den Ernstfall - Patientenverfügung und Vorsorgevollmacht



Viele Menschen fragen sich, warum es so wichtig ist eine Vollmacht für den Vorsorgefall zu verfassen, wenn sie doch eigentlich eine Familie oder einen Partner haben, der sich im Ernstfall um alles kümmern wird. Einerseits stimmt das auch, aber dennoch dürfen nahe-

stehende Personen nicht einfach die Rechtsgeschäfte übernehmen und wichtige Angelegenheiten regeln. Hierzu muss man selbst zunächst Vorsorge treffen und eine Person bevollmächtigen, die beispielsweise für den Zugriff auf das eigene Bankkonto und für medizinische Entscheidungen, bis hin zu Entscheidungen über Leben und Tod, befähigt wird. Es entzieht sich jedoch häufig unserer menschlichen Vorstellungskraft, sich schon frühzeitig mit diesem sensiblen Thema befassen zu müssen.

Um interessierten Bürgerinnen und Bürgern einen besseren Einblick geben zu können, erläuterte Anke Schmidt, Mitarbeiterin des Ambulanten Hospizdienstes Bad Lobenstein kürzlich in einer Veranstaltung des Mobilem Seniorenbüros Tanna-Gefell-Hirschberg eindrücklich, auf was man bei der Formulierung einer Vollmacht achten sollte und welche Formen es gibt.

Eine Vorsorgevollmacht oder eine Patientenverfügung sind wichtige Dokumente für den Fall, dass Sie selbst nicht mehr dazu in der Lage sind, Entscheidungen zu treffen und selbstständig zu handeln. Die Vorsorgevollmacht ist als eine Art Handlungsanweisung an eine bestimmte Person zu verstehen, die festlegt, wer welche Angelegenheiten für Sie regeln darf. Die Patientenverfügung hingegen stellt sicher, dass Ihr Wille auch für den Fall Berücksichtigung findet, wenn Sie diesen nicht mehr aktiv äußern können. Gleichzeitig stellt sie eine Entlastung für Ihre Angehörigen dar, die schwierige Entscheidungen zu Ihrem Wohl und in Ihrem Sinne treffen können.

**Ihre Fragen oder andere Anliegen richten Sie bitte gerne an:**  
Diana Oertel, Mobiles Seniorenbüro Tanna-Gefell-Hirschberg,  
Tel.: 036649 880-38, Mobil: 0151 14608677 oder per E-Mail: Seniorenbuero@diakonie-wl.de

### Veranstaltungstipps

Sie sind herzlich zu allen Veranstaltungen eingeladen.

- **01.12.2021, 13.00 Uhr, Hofcafé Mehrgenerationenhaus Seubtendorf:** Treffen der Pflegebegleiter\*innen - Gemeinsam Wege finden (Netzwerk Pflegebegleiter und Lucienne Hoppe, Stadt-Apotheke Gefell)
- **09.12.2021, 14.00 Uhr, Kreativ-Café Hirschberg:** „Rate mal, wer hier spricht“ - Die Masche der Trickbetrüger (Referent: Ronald Engelhard, Landespolizeiinspektion Saalfeld)

## Abfuhrtermine Dezember 2021

	Müllabfuhr	Gelber Sack	Pappe/ Papier
	(im 14-tägigen Rhythmus)		
<b>Blintendorf</b>	Freitag gerade Woche	Freitag ungerade Woche	21.12.2021
<b>Dobareuth</b>	Freitag gerade Woche	Freitag ungerade Woche	09.12.2021
<b>Frössen</b>	Freitag gerade Woche	Freitag ungerade Woche	22.12.2021
<b>Gebersreuth</b>	Freitag gerade Woche	Freitag ungerade Woche	09.12.2021
<b>Gefell</b>	Freitag gerade Woche	Freitag ungerade Woche	21.12.2021
<b>Göttengrün</b>	Freitag gerade Woche	Freitag ungerade Woche	09.12.2021
<b>Haidefeld</b>	Freitag gerade Woche	Freitag ungerade Woche	09.12.2021
<b>Langgrün</b>	Freitag gerade Woche	Freitag ungerade Woche	22.12.2021
<b>Mödlareuth</b>	Freitag gerade Woche	Freitag ungerade Woche	09.12.2021
<b>Straßenreuth</b>	Freitag gerade Woche	Freitag ungerade Woche	09.12.2021

## Standesamtliche Nachrichten



### Geburten

**Karl und Ruth Lamprecht, Blintendorf**  
geb. 24.10.2021



*Die Stadt gratuliert den Eltern zur Geburt ihrer Kinder recht herzlich und wünscht den neuen Erdenbürgern für die Zukunft alles Gute.*

Für die Veröffentlichung der Personenstandsdaten im Amtsblatt der Stadt Gefell wurde die Zustimmung erteilt.

## Kindertagesstätten

### Kindertagesstätte Gefell

#### „Eine Busfahrt mit Überraschung“



Nach langer Zeit ohne größere Ausflüge, erlebten die drei großen Gruppen der Kita Gefell am 15.10.2021 eine tolle Überraschung. Mit dem Bus ging es nach Hof zum Theaterstück „Pinocchio“. Schon die Fahrt mit einem „richtigen“ Bus war sehr aufregend und dann erst noch das Märchen von Pinocchio. Von Anfang an waren die Kinder von den 3 Schauspielern begeistert, die ständig ihre Masken und Kostüme wechselten. Als Kater und Fuchs versuchten sie immer wieder Pinocchio hereinzulegen und vom rechten Weg abzubringen. Nach und nach musste die kleine Holzpuppe ihre Erfahrung selbst sammeln, auf welche Werte es ankommt, um ein echter Junge aus Fleisch und Blut zu werden.

Am Ende wurde alles gut und sein sehnlichster Wunsch wurde erfüllt. Er war ein richtiger Junge. Durch die kurzweilige Inszenierung tauchten die Kinder selbst mit in das Theaterstück ein und so verging dieser aufregende Vormittag wie im Nu.



Glücklich und zufrieden und mit jeder Menge neuer Eindrücke im Gepäck kamen unsere kleinen Abenteurer am Mittag im Kindergarten an. Ein toller Ausflug der hoffentlich noch lange in Erinnerung bleibt.

## Schulnachrichten

### Regelschule „J.H. Pestalozzio“ Hirschberg

#### Größenhochsprung

In der Woche vor den Herbstferien fand unser Größenhochsprungwettbewerb statt.

Größenhochsprung bedeutet:

- alle SchülerInnen werden „gemessen“

- anschließend versuchen alle ihre größtmögliche Höhe beim Hochsprung zu erreichen
- jetzt wird die Differenz zwischen Körpergröße und Sprunghöhe errechnet
- die geringste Differenz ist SiegerIn



**Die Ergebnisse:**

Klasse 5/6 Mädchen:			Klasse 5/6 Jungen:		
1.	Kim Fischer	31cm	1.	Eric Fichtelmann	27 cm
2.	Tyra Gerloff	36 cm	2.	Kilian Reinhardt	35 cm
3.	Lenja Geißer	46 cm	3.	Marius Thiel	36 cm
Klasse 7/8 Mädchen:			Klasse 7/8 Jungen:		
1.	Anna Reimann	29 cm	1.	Julian Unbehaun	30 cm
2.	Norah Neupert	41 cm	2.	Justin Unbehaun/Simon Groschupf	31 cm
3.	Helena Große/L. Steinhäuser	43 cm			
Klasse 9/10 Mädchen:			Klasse 9/10 Jungen:		
1.	Bianca Reimann	37 cm	1.	Ibrahim Mahmood	21 cm
2.	Finja Knörnschild	47 cm	2.	Quentin Fischer	31 cm
3.	Rhianna Michel	52 cm	3.	Luis Groh	52 cm



Herzlichen Glückwunsch!

**Herbstcross****Termin:** Freitag, 15.10.2021**Laufstrecke:** Sportplatzgelände**Starterfeld:** 7 Läufe**Wetter:** 12 °C, Wechsel von Sonne und Wolken,  
kein Regen**Ergebnisse:****Die Siegerinnen heißen:**

Kim Fischer, Lilly Rockstroh, Bianca Reimann

**Die Sieger heißen:**

Marc-Kevin Kiesow, Simon Groschupf, Luca Metz, Domenik Heise

Herzlichen Glückwunsch!!

**Ortsteile und Vereine****Freiwillige Feuerwehr Stadt Gefell****WURSTVERKAUF****Samstag, 27. November ab 14:00 Uhr  
am ALTEN SPRITZENHAUS****Leberwurst, Blutwurst, Kopfwurst,  
Bratwurst, Schinken,  
Wellfleisch, Wurstsuppe, ...****Nur solange der  
Vorrat reicht!****Der ROST brennt!**Der Verkauf findet auch statt,  
sollte der Weihnachtsmarkt abgesagt werden müssen.  
Es gelten die jeweils gültigen Corona-Regeln!

## Stadt Gefell

### Tierischer Besuch in der Tagespflege Gefell

Langeweile kommt in der Tagespflege Gefell nicht auf. Die Mitarbeiterinnen lassen sich immer wieder etwas einfallen, um den Frauen und Männern ein paar schöne Stunden zu bereiten.

Zur Unterhaltung werden hin und wieder Gäste eingeladen, doch nun gab es außergewöhnlichen Besuch. Johanna Steinbock vom Bauernhof Steinböck in Helmsgrün hatte Tiere mitgebracht, nicht etwa Kaninchen, wie früher schon passiert, nein, die junge Frau war mit Lamm Leni, Hund und Katze gekommen.

Johanna Steinbock war selbst mehrere Jahre in einer Altenhilfeeinrichtung der Diakoniestiftung tätig und weiß genau, wie alten Menschen eine Freude zu bereiten ist.

Sie erzählte, dass Leni in der Familie großgezogen wurde und dem kleinen Schäfchen mehrmals täglich die Milchflasche gereicht wurde, da die Mutter ihr Junges nicht annahm.

Die Gäste der Tagespflege Gefell waren hellauf begeistert, als Hund, Katze und Schaf im Beschäftigungsraum waren und den Vormittag füllten. „Die Tiere wurden gestreichelt und das Lamm durfte gefüttert werden. Das weckt bei den alten Menschen schöne Kindheitserinnerungen und erinnert an frühere Zeiten. Viele Tagesgäste hatten selbst einen Bauernhof mit Tieren. Bis in den Nachmittag hinein, ergaben sich interessante Gespräche unter den Gästen. Wir danken Johanna Steinbock für diesen besonderen Vormittag“, sagt Ramona Kleinhenz, Leiterin der Tagespflege in Gefell.

#### Zur Tagespflege

Die Tagespflege ist ein Angebot für ältere und hilfebedürftige Menschen, die zu Hause leben. Die Gäste werden an Wochentagen von 8 bis 16 Uhr und nach Vereinbarung professionell betreut. Sie können sich einbringen und die Zeit nach ihren Wünschen mitgestalten.

#### Kontakt

Tagespflege Gefell

Hofer Str. 30/32, 07926 Gefell

Einrichtungsleiterin Ramona Kleinhenz

Tel.: 036649 - 883-60

Mail: R.Kleinhenz@diakonie-wl.de



### Ortsteil Blintendorf

#### Wir haben wieder eine intakte und aktive Wehr in Blintendorf

Nach langer Stagnation, bedingt durch Abgang des ehemaligen Wehrführers und Wegzug einiger Wehrmänner, sowie einem Todesfall steht die Freiwillige Feuerwehr wieder auf „stabilen“ Beinen.



**Dank dem neuen Wehrführer André M. und seinem Stellvertreter Markus S., aber auch durch die immense Unterstützung der „alten“ Wehrmänner Matthias P., Holger S. u.a. ist aus unserer Wehr wieder eine schlagkräftige Mannschaft geworden.**

Das konnte sie am 13.07. bei der Überschwemmung durch den Klingenbach und durch den Starkregen mit Erdschlammlawine am 27.09.2021 unter Beweis stellen.



Bei allen diesen „Wetter-Katastrophen“ wurden sie natürlich auch durch viele ältere Bürger und ehemalige Wehrmitglieder unterstützt.



Die dann nach erfolgreichem Einsatz und Hilfe auch ein „Dankeschön“-Bier genießen durften.

Es macht unserer Wehr auch viel Spaß und Freude mit den Nachbarwehren Göttengrün und Seubtendorf sich auszutauschen und gemeinsame Übungen abzuhalten. Hier verstehen sich die Wehrmänner prächtig und wir Bürger wissen, dass wir uns auf diese

Männer verlassen können. Hier bei einer Übung in Göttengrün im Oktober 21 mit langer Schlauchleitung:



Am 01.11.21 durfte unsere Wehr dann durch einen „Gönner“ eine Spende von 400 € entgegennehmen. Dieses Geld benötigen wir dringend, um unser Gerätehaus wieder auf „Vordermann“ zu bringen und nötige Renovierung durchzuführen. Vielleicht gibt es noch weitere „Spender“, die uns unterstützen. Wir werden das durch unseren Dienst für unsere Bürger danken!



Nicht nur der Eingangsbereich, sondern auch die gesamten Fassaden benötigen dringend diese Renovierung. Auch die Stadt Gefell mit Bürgermeister M. Zapf hat hier mit dem Bauhof Hilfe zugesagt. Wir hoffen, dass Ende nächsten Jahres alle Vorhaben abgeschlossen sind. Besonderer Dank gilt der Wehr in Gefell und dem Stadtbrandmeister, die uns immer in allen Belangen sehr gut unterstützen. Das unsere Wehr Zukunft hat, beweist das wir am 01.11.2021 zwei neue Feuerwehrmänner

in unserem aktiven Kreis begrüßen und den Kameraden vorstellen konnten. Wir wissen, dass wir in Zukunft höchstwahrscheinlich durch die zunehmenden Wetterkapriolen noch mehr gefordert sind und wir wollen zusammen mit unseren Bürgern den Schutz unseres Dorfes wieder optimal gewährleisten.

Der Ortsteilbürgermeister  
Bernd Vetter

## Ortsteil Göttengrün

Liebe Einwohner von Göttengrün, wieder ist es soweit, das alte Jahr ist in wenigen Tagen vorbei und ein Neues steht schon vor der Tür.

Das Jahr 2021 war ein abwechslungsreiches Jahr mit vielen Höhen und Tiefen. Trotz Corona schafften wir es, dass das gesellschaftliche Leben und die Gemütlichkeit in unserem Ort nicht allzu sehr darunter leiden mussten. Unter der Organisation des Feuerwehrvereins wurden Veranstaltungen durchgeführt, immer unter Beachtung der jeweils geltenden Regeln der Pandemie. **Dafür ein herzliches Dankeschön.**

Auf dem Gebiet der Verbesserung der materiellen Bedingungen wurden einige sichtbare Ergebnisse erreicht. Am und um das Dorfgemeinschaftshaus wurden Verbesserungen vorgenommen.



Ein weiterer Schwerpunkt war die Umgestaltung des Platzes am Gerätehaus mit einer guten Anbindung an den Spielplatz.



Dank der Initiative der Kameraden der FFW wurden auch Verbesserungen im Gerätehaus in Form eines Umbaus und dem lang ersehnten Sanitärbereich Wirklichkeit.

Nun kommt es darauf an, die Restarbeiten noch zu realisieren. **Dank gebührt allen Helfern, dem Ortsteilrat und dem Vorstand des Feuerwehrvereins.**

Im nächsten Jahr kommt es darauf an, die gesellschaftlichen Höhepunkte weiter fortzuführen, Geschaffenes zu erhalten und im Rahmen der Möglichkeiten weitere sichtbare Veränderungen vorzunehmen, denn es gibt noch viel zu tun.

*Um all das zu erreichen wünsche ich allen Bürgern Gesundheit, persönliches Wohlergehen frohe Weihnachtstage und einen guten Rutsch ins neue Jahr.*

Ihr Ortsteilbürgermeister  
Jürgen Hörl

## Gestatten Sie mir noch ein Wort in persönlicher Angelegenheit

Nach über 50jähriger aktiver Kommunalpolitik werde ich zum 31.12.2021, aus Altersgründen, als Ortsteilbürgermeister zurücktreten. Ich mache somit den Weg frei für einen Generationswechsel in Göttengrün.

Auf diesem Weg möchte ich mich bei allen bedanken, die mich die ganzen Jahre unterstützt haben.

Besonders bedanken möchte ich mich bei den Bürgern, den Mitgliedern des Ortsteilrates, dem Vorstand des Feuerwehrvereins, dem Bürgermeister Marcel Zapf und den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Stadtverwaltung sowie dem Bauhof.

Jürgen Hörl

## Aktuelle Informationen Langgrün



**Auf Grund der aktuellen Corona Situation und der damit verbundenen, vorgeschriebenen Regelungen haben wir im Ortschaftsrat beschlossen, den Weihnachtsmarkt abzusagen.**

**Erstens**  
Leider müssen wir auch dieses Jahr auf solche Bilder in Langgrün verzichten.



### Zweitens



**Unsere 2. Bushaltestelle ist zu aller Information seit ca. zwei Jahren nicht mehr der Standort unterhalb vom Bürgerhaus, sondern neben dem Dorfpark oberhalb der Waage. Um der Witterung etwas zu entkommen, haben wir im Ortschaftsrat beschlossen, dass zeitnah als Übergangsvisorium eine unserer Weihnachtsbuden zum Unterstellen vorab aufgebaut wird.**



**Im Zuge der Ortsstraßenerneuerung besteht grundsätzlich diesbezüglich Handlungsbedarf, was die Lage und den Ausbau einer Bushaltestelle betrifft.**

**Bodo Stumpf**  
Ortsteilbürgermeister Langgrün

## Kirchliche Nachrichten

### Kirchspiel Gefell

Evangelisch-Lutherisches Pfarramt Gefell, Kirchberg 7

#### Dezember 2021

##### Samstag, 04.12.

14.30 Uhr Blintendorf Adventsfeier

##### Sonntag, 05.12.

09:00 Uhr Seubtendorf Gottesdienst zum 2. Advent

10:30 Uhr Gefell Gottesdienst zum 2. Advent

13:30 Uhr Künsdorf Gottesdienst zum 2. Advent

##### Sonntag, 12.12.

16:00 Uhr Gefell musikalische Adventsandacht

##### Freitag, 24.12.

15:00 Uhr Blintendorf Heiliger Abend

16:30 Uhr Gefell Heiliger Abend

18:00 Uhr Langgrün Heiliger Abend

22:00 Uhr Gefell Christnacht

Die Zeiten für die Gottesdienste an Heilig Abend in Seubtendorf und Künsdorf werden noch bekannt gegeben.

##### Samstag, 25.12.

09:00 Uhr Künsdorf Christfest

10:30 Uhr Langgrün Christfest

13:30 Uhr Seubtendorf Christfest

##### Sonntag, 26.12.

09:00 Uhr Blintendorf Christfest

10:30 Uhr Gefell Christfest

##### Freitag, 31.12.

16:00 Uhr Langgrün Altjahresabend mit Abendmahl

18:00 Uhr Gefell Altjahresabend mit Abendmahl

### Evangelisch-Freikirchliche Gemeinde Gefell

Gefell, Bergstraße 7

*Wann immer ich sagte: „Jetzt falle ich hin!“, / da stützte mich deine Gnade, Jahwe. / War mir das Herz von Sorgen schwer, / dann liebteste dein Trost meine Seele. Aus der Bibel: Ps 94,18-19*

#### Gottesdienste

##### Herzliche Einladung zu unseren Gottesdiensten.

Sonntag 28.11. 09.30 Uhr

Sonntag 05.12. 09.30 Uhr

Sonntag 12.12. 09.30 Uhr

Sonntag 19.12. 09.30 Uhr

Sonntag 26.12. 09.30 Uhr

#### Bibelgespräch

Jeder ist herzlich willkommen. Wir lesen in der Bibel, sprechen darüber und versuchen, das Gelesene für uns anzuwenden. Wir treffen uns im Gemeinderaum Bergstr. 7.

Donnerstag 02.12. 19.30 Uhr

Donnerstag 16.12. 19.30 Uhr

#### Royal Rangers

Nächste Stammtreffen am 27.11. und 11.12. um 8.45 Uhr am Gemeindehaus der EFG Tanna, Koskauer Str. 55. Weitere Infos zum Royal Rangers-Stamm unter [www.rr-tanna.de](http://www.rr-tanna.de).

#### Jugendstunde

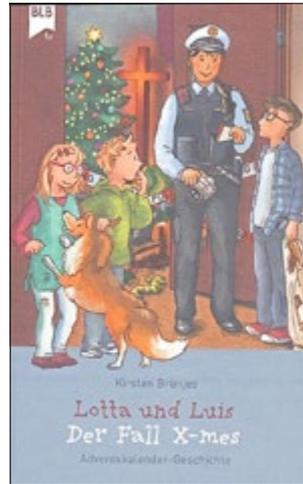
Wer sich mit gleichaltrigen jungen Leuten treffen möchte, um über das Leben und den Glauben an Jesus Christus zu reden und gemeinsam etwas zu unternehmen, ist herzlich eingeladen zur Jugendstunde (ab 14 Jahren). Treffpunkt: jeden Samstag, 19.00 Uhr in der Regel im Gemeindehaus der EFG Tanna, Koskauer Straße 55. Am 16. und 22.10. im Gemeindehaus EFG Gefell, Bergstraße 7. Infos dazu unter [www.efg-tanna.de/jugend](http://www.efg-tanna.de/jugend).

## Bücher fürs Leben...

Buchladen Gefell, Markt 1.

#### Buch des Monats:

**Kirsten Brünjes: Lotte und Luis. Der Fall X-mes. 7,99 €**  
24 x Vorlesegeschichten zum Entdecken. 104 Seiten.



Jahren die ganze Adventszeit erhalten.

Jeder Tag im Advent ist ein Geheimnis. Die Geschwister Lotta und Luis stehen vor der zerstörten Weihnachtsausstellung mit Namen „X-mes“ in der Stadthalle. Die Polizei ist auch schon da. Wird es den Zwillingen und dem 12-jährigen Julius gelingen, genügend Helfer für den Wiederaufbau zu gewinnen und dabei auch noch den Täter zu fassen?

Wie es sich für ein Rätsel gehört, gibt es dabei immer mehr zu entdecken. Und das ganz handfest! Denn jede, der geheimen Seiten dieses Lese-Adventskalenders muss vor dem Lesen erst aufgeschnitten werden. So bleibt die Spannung für Kinder ab sieben

### Kirchspiel Blankenberg

#### November / Dezember 2021

##### 1. Advent

09:00 Uhr Hirschberg Gottesdienst zum 1. Advent

10:30 Uhr Frössen Gottesdienst zum 1. Advent

##### 2. Advent

10:30 Uhr Sparnberg Gottesdienst  
13:30 Uhr Blankenberg Gottesdienst mit Taufe  
16:00 Uhr Hirschberg musikalische Adventsandacht

##### 3. Advent

09:00 Uhr Pottiga Gottesdienst

##### Montag, 13.12.

14:00 Uhr Blankenberg Seniorennachmittag

##### Donnerstag, 16.12.

14:00 Uhr Hirschberg Seniorennachmittag

##### 4. Advent

16:30 Uhr Blankenberg musikalische Adventsandacht

##### Heiligabend

15:00 Uhr Blankenberg & Frössen Christvespern

16:30 Uhr Hirschberg, Sparnberg & Pottiga Christvespern

18:00 Uhr Ullersreuth Christvespern

22:00 Uhr Blankenberg Christnacht

#### Zu den Gottesdiensten gelten die Infektionsschutzregeln!

NEU: Die Kirchengemeinden und alle Themen und Termine finden Sie jetzt auch unter <http://www.evangelische-kirchen-blankenber-gefell.de/>

## Vielen Dank

Für die Glückwünsche und Geschenke zu unserer Konfirmation möchten wir uns, auch im Namen unserer Eltern, herzlich bedanken.

Unser besonderer Dank gilt Herrn Pfarrer Tobias Rösler, Herrn Kantor Stefan Feig und Frau Feig.



Finja Knörschild  
Carolina Trautmann  
Magnus Ehm  
Lena Hohmann  
Vanessa Vogel

*Es war ein wunderschöner Tag.*

## Sonstiges

### Verbraucherzentrale Thüringen e. V.

#### Wertvolle Informationen rund ums Bauen

#### Verbraucherzentrale bietet auf ihrer Website kostenlose E-Books zum Herunterladen an

*Von der Finanzierung über Vertragsfallen bis hin zur Vorsorge gegen Extremwetterlagen: Auf dem Weg zur Traum-Immobilie gibt es so manche Stolperfalle. In den kostenlosen E-Books der Verbraucherzentrale finden Bauherren und Immobilienkäufer wertvolle Tipps.*

Die Ratgeber der Verbraucherzentrale erklären unter anderem, wie sich typische Fehler beim Kauf oder Bau einer Immobilie vermeiden lassen und mit welchen Nebenkosten Kaufinteressenten zu rechnen haben. Auch die Themen Fertighauskauf und schlüsselfertiges Bauen mit einem Generalunternehmer oder Bauträger werden beleuchtet.

Weitere E-Books beschäftigen sich mit dem Immobilienverkauf ohne Makler und erklären technisch sinnvolle Vorsorgemaßnahmen und notwendige Versicherungen gegen Unwetterschäden. Folgende kostenlose Ratgeber zum Thema Bauen und Wohnen bietet die Verbraucherzentrale aktuell an:

- Bauen: Schlüsselfertig mit Generalunternehmer oder Bauträger
- Fertighaus: Kaufen und Bauen
- Immobilienverkauf ohne Makler
- Kosten- und Vertragsfallen beim Kauf oder Bau einer Immobilie
- Unwetter Gebäude-Check
- Was Sie vor dem Kauf oder Bau einer Immobilie wissen sollten

Die E-Books können auf der Seite

<https://www.verbraucherzentrale.de/kostenlose-ebooks-zum-herunterladen-65381> als PDF-Dateien heruntergeladen werden.

### Kirchgemeinde Reuth und Mißlareuth

#### Ev.-Luth. Kirchspiel St. Martin Vogtland

Ev.-Luth. Johanneskirchgemeinde Mißlareuth

Büro & Pfarrerin Stepper:

08538 Weischlitz OT Reuth, Wallstr. 6 Tel.: 037435/5343

[www.Kirche-Misslareuth.de](http://www.Kirche-Misslareuth.de) / [www.Kirche-Reuth.de](http://www.Kirche-Reuth.de)

#### Gottesdienste Mißlareuth

#### November / Dezember 2021

##### Sonntag, 28. November 2021

10.00 Uhr Gottesdienst mit KiGo

##### Freitag, 24. Dezember 2021

17.00 Uhr Christvesper mit Krippenspiel

##### Samstag, 25. Dezember 2021

10.00 Uhr Festgottesdienst

##### Freitag, 31. Dezember 2021

17.00 Uhr Jahresschlussgottesdienst mit Hlg. Abendmahl

Bei den Gottesdiensten gelten die aktuellen Hygienevorschriften. Eventuelle Änderungen werden bekannt gegeben.